



CORRESPONDENCIA DOCUMENTO DE ENTRADA

RADICACION
E-2025-025379
05/03/2025 02:55 p. m.

Información de Radicación

Nombre del Remitente: CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C. - Comisión Tercera Permanente de Hacienda y Crédito Público	
Datos de Correspondencia	
País: Colombia	Datos de Residencia
Departamento: Cundinamarca	País:
Ciudad: Bogotá	Departamento:
Dirección de correspondencia: Calle 36 # 28 A- 41	Ciudad:
PQR: <input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No	Dirección de Residencia:
Correo Electronico: COMISION_TERCERA@CONCEJOBOGOTA.GOV.CO	
Tipo Servicio:	Cuenta Contrato SAP:
Telefono: N@C	Cuenta Interna:
Asunto: Citación proposición 346 de 2025 REF: Proposición No. 346, aprobada en Sesión la Comisión Tercera Permanente de Hacienda y Crédito Público el 01 de marzo de 2025.	
Centro Gestor: 1020001	Área: Gerencia General
Tipo de solicitud: S: Solicitud	Tipo de Flujo: <input checked="" type="radio"/> Normal
Consecutivo Externo: 2025EE4384	Documento referenciado: Mié 5/03/2025 2:54 PM
Número de Folios: 6	Nombre radicador: Viviana Buitrago Gonzalez
Contiene Anexos Fisicos: <input type="radio"/> SI <input checked="" type="radio"/> NO	Es una Tutela? <input type="radio"/> SI <input checked="" type="radio"/> NO
Zona SAP:	Contactos en SAP:

Si la notificación del radicado es a correo electrónico: Autorizo que la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogota-ESP, realice la notificación de todos los actos administrativos que se produzcan dentro de la actuación administrativa, así como las citaciones a que haya lugar al correo electrónico suministrado en esta radicación.

Conforme a lo previsto en el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011 CPACA.

Aplicamos la Ley 1581 de 2012 protección de datos personales.


FIRMA _____

Citación proposición 346 de 2025

Desde mtarquino@concejobogota.gov.co <mtarquino@concejobogota.gov.co>
en nombre de
COMISION TERCERA DE HACIENDA <Comision_tercera@concejobogota.gov.co>

Fecha Mié 5/03/2025 2:54 PM

Para ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co <ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>;
milton.latorre@habitatbogota.gov.co <milton.latorre@habitatbogota.gov.co>; Enlace Concejo Secretaría
Distrital del Hábitat <enlaceconcejo@habitatbogota.gov.co>; Despacho SDHT
<despacho@habitatbogota.gov.co>; cristian.novoa@habitatbogota.gov.co
<cristian.novoa@habitatbogota.gov.co>; Servicio Al Ciudadano Gel Sdp
<servicioalciudadanogel@sdp.gov.co>; Omar Dario Gomez Baquero <ogomez@sdp.gov.co>;
lolarte@sdp.gov.co <lolarte@sdp.gov.co>; William Barrero Torres <wbarrero@sdp.gov.co>;
omarplaneacion@gmail.com <omarplaneacion@gmail.com>;
radicacionsdg.nivelcentral@gobiernobogota.gov.co <radicacionsdg.nivelcentral@gobiernobogota.gov.co>;
Control Politico DRP <controlpolitico@gobiernobogota.gov.co>; andresf.acosta@gobiernobogota.gov.co
<andresf.acosta@gobiernobogota.gov.co>; ventanillaelectronica@alcaldiabogota.gov.co
<ventanillaelectronica@alcaldiabogota.gov.co>; crodriguez@alcaldiabogota.gov.co
<crodriguez@alcaldiabogota.gov.co>; Javier Andres Ramirez Jimenez <jramirez@renobo.com.co>;
VENTANILLA UNICA DE CORRESPONDENCIA <ventanillaunica@renobo.com.co>;
jfernandez@cajaviviendapopular.gov.co <jfernandez@cajaviviendapopular.gov.co>;
ncelyv@cajaviviendapopular.gov.co <ncelyv@cajaviviendapopular.gov.co>;
gleonp@cajaviviendapopular.gov.co <gleonp@cajaviviendapopular.gov.co>

 2 archivos adjuntos (482 KB)

CUESTIONARIO PROPOSICIÓN 346 DE 2025.pdf; Oficio V03-CUESTIONARIO- PROP-346 -2025 -CITADOS.docx.pdf;

Cordial saludo

De manera comedida remito en adjunto oficio de **citación** y cuestionario de la **Proposición No. 346 de 2025**, aprobada en sesión del día 1 de marzo de 2025, en la Comisión Tercera Permanente de Hacienda y Crédito Público, para los fines y trámites pertinentes.

Es importante aclarar que conforme a las disposiciones contenidas en el artículo 54 del Acuerdo 741 de 2019, modificado por el artículo 11 del Acuerdo 837 de 2022 (Reglamento Interno del Concejo de Bogotá D.C.) la respuesta deberá radicarse en la Comisión Tercera Permanente de Hacienda y Crédito Público, **dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al recibo de la presente comunicación**, en original y medio magnético o documento digital, debidamente suscrito por el competente y enviado al correo: COMISION_TERCERA@CONCEJOBOGOTA.GOV.CO

Cordialmente,



Comisión Tercera Permanente de Hacienda y Crédito
Público
Teléfono: 2088210 Ext 8097
comision_tercera@concejobogota.gov.co
Sede Principal Calle 36 No.28 A- 41

CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.

Aviso Legal "La información contenida en este mensaje y sus anexos es de carácter CONFIDENCIAL del Concejo de Bogotá, D.C., y se encuentra protegida por la ley, este es para uso exclusivo del destinatario. Si el lector de este mensaje no es el destinatario, se le notifica que cualquier, revisión no autorizada, retención, distribución, divulgación, reenvío, copia, impresión o reproducción de esta información se encuentra prohibido y sancionado legalmente, si usted ha recibido este mensaje por error, por favor elimínelo. Agradecemos su atención."

Aviso Ambiental – Piensa en el medio ambiente, revisa antes de imprimir.

Doctores (as)

VANESSA ALEXANDRA VELASCO BERNAL

Secretaria Distrital del Hábitat

ÚRSULA ABLANQUE MEJÍA

Secretaria Distrital del Planeación

GUSTAVO ALBERTO QUINTERO ARDILA

Secretario Distrital de Gobierno

MIGUEL ANDRES SILVA MOYANO

Secretario General Alcaldía Mayor

CARLOS FELIPE REYES FORERO

Gerente General Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá ERU

JUAN CARLOS FERNANDEZ ANDRADE

Director General Caja de la Vivienda Popular

MARÍA DEL PILAR LÓPEZ URIBE

Secretaria Distrital de Desarrollo Económico

ANDRIANA SOTO CARREÑO

Secretaria Distrital de Ambiente

ANA MARÍA CADENA RUIZ

Secretaria Distrital de Hacienda

OLGA LUCIA LÓPEZ MORALES

Directora General Unidad Administrativa Especial Catastro Distrital UAECD

NATASHA AVENDAÑO GARCIA

Gerente General Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá

GUILLERMO ESCOBAR CASTRO

Director General Instituto Distrital Gestión del Riesgos y Cambio Climático IDIGER Ciudad.

REF: **Proposición No. 346**, aprobada en Sesión la Comisión Tercera Permanente de Hacienda y Crédito Público el 01 de marzo de 2025.

Respetados (as) Doctores (as):

Para su conocimiento y fines pertinentes atentamente me permito anexar la proposición en referencia, presentada por la honorable concejala SANDRA CONSUELO FORERO RAMÍREZ, de la Bancada Partido Centro Democrático.

TEMA: Seguimiento al impacto económico del POT, en la reactivación, el crecimiento económico, la generación de empleo y el desarrollo social de Bogotá






En virtud de lo anterior, usted ha sido **CITADO** y conforme a las disposiciones contenidas en el artículo 54 del Acuerdo 741 de 2019, modificado por el artículo 11 del Acuerdo 837 de 2022 (Reglamento Interno del Concejo de Bogotá D.C.) la respuesta deberá radicarse en la Comisión Tercera Permanente de Hacienda y Crédito Público, **dentro de los tres (3) días hábiles** siguientes al recibo de la presente comunicación, en **original y medio magnético o documento digital**, debidamente suscrito por el competente y enviado al correo: COMISION_TERCERA@CONCEJOBOGOTA.GOV.CO

Si la complejidad del cuestionario lo amerita, el citado podrá solicitar prórroga por un máximo de tres (3) días hábiles.

La fecha y hora para el debate las estaremos informando oportunamente.


Cordialmente,

 Firmado
digitalmente por Liz
Yadira Monroy
Delgado
Fecha: 2025.03.05
11:11:50 -05'00'

LIZ YADIRA MONROY DELGADO
Subsecretaria de Despacho

Anexo: Lo anunciado proposición 346 de 2025
Elaboró: Morrison Tarquino Daza - Profesional Universitario 219/02
Revisó: Liz Yadira Monroy Delgado – Subsecretaria de Despacho



 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

APROBADA EN SESIÓN DE LA COMISIÓN

DE HACIENDA 01 DE MARZO DE 2025

PROPOSICIÓN No. 346 del 1 de marzo de 2025

Aprobada en:

Tema: Seguimiento al impacto económico del POT, en la reactivación, el crecimiento económico, la generación de empleo y el desarrollo social de Bogotá

Facultades: De conformidad con las facultades legales del Concejo de Bogotá sobre control Político, consagradas en el artículo 14 del Decreto 1421 de 1993 y en los artículos 52, 53, 54 del Acuerdo 741 de 2019, cítese a los siguientes funcionarios para que expongan ante el Cabildo y la ciudad un informe sobre el ejercicio de su gestión en relación con el tema mencionado:


Citados: Secretaría Distrital del Hábitat, Secretaría Distrital de Planeación, Secretaría Distrital de Gobierno, Secretaría General, Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano, Caja de Vivienda Popular, Secretaría Distrital de Desarrollo Económico, Secretaría Distrital de Ambiente, Secretaría Distrital de Hacienda, Unidad Administrativa de Catastro Distrital, Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá, IDIGER,

Invitados: Personería Distrital, Contraloría Distrital, Veeduría Distrital

Sírvase contestar el siguiente cuestionario:

- ¿En qué fecha serán expedidas las reglamentaciones mencionadas en el debate de control político, sobre “El impacto económico del POT, en la reactivación, el crecimiento económico, la generación de empleo y el desarrollo social de Bogotá”, a saber:
 - Segunda actualización Anexo 5 “Manual de Normas Comunes a los Tratamientos Urbanísticos”
 - Operadores Urbanos
 - Parámetros para AE y PRUMS
 - Progresividad de los factores "k" y "d"
 - Precisión de Actuaciones Estratégicas
 - Incentivos a los Tratamientos
 - Disposiciones para los C/UNE
 - Transferencia de derechos de construcción y desarrollo
 - Procedimiento único de estaciones radioeléctricas

Proposición No. 346 del 1 de marzo de 2025

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

2. En relación con cada una de las reglamentaciones anteriores, explique detalladamente, en qué consistirán los ajustes a realizar, y el impacto sobre el cierre financiero de los proyectos, el desarrollo económico, urbano y de empleo en la ciudad.
3. En relación con la reglamentación de “Transferencia de derechos de construcción y desarrollo”, responda:
 - ¿Cuándo la ciudad va a adquirir la primer Hectárea del instrumento?
 - ¿Ya está lista la Fiducia y el esquema financiero para este propósito?
 - ¿Ya se sabe cuál va a ser el manejo contable del Distrito de esos inmuebles?
 - ¿Va a generar o no impuestos a los particulares?
4. En relación con el decreto de moradores, ¿Cuáles han sido los retos que se han presentado en su aplicación?
5. En relación con el manual de ecurbanismo, ¿Cuáles han sido los retos que se han presentado en su aplicación?
6. En lo que se refiere a las rondas hídricas:
 - ¿Qué criterio técnico o normativo justifica la distancia de 30 metros de las rondas hídricas?
 - ¿Se evaluaron alternativas para minimizar el impacto en los predios?, ¿Cuáles fueron estas alternativas?
 - ¿Hubo participación ciudadana en los predios afectados por esta medida?

Cordialmente,


SANDRA FORERO RAMIREZ
Vocera
Partido Centro Democrático

CONCEJO DE BOGOTA 14-01-2025 04:19:14

Al Contestar Cite Este Nr.:2025IE629 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: 505 OFICINA 505/FORERO RAMIREZ SANDRA CONSUELO

DESTINO: COMISION 3ª PERM. DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO/MO

ASUNTO: PROPOSICION PARA APROBAR

OBS: IMPACTO ECONÓMICO DEL POT